

Red Bluff Golf Course & Pro Shop  
Golf Cart  
Purchase Analysis  
6/6/2018

	Option 1	Option 2	Option 3	Option 4	Option 5
Golf Cart Brand:	EZ-GO	EZ-GO	EZ-GO Freedom	EZ-GO Freedom	Yamaha
Model:	TXT	RXV	TXT	RXV	The Drive
Retail Price:	8,137	8,195	6,495	7,135	6,995
Purchase Price:	6,495	6,515	5,995	6,495	6,350
Loan Annual Interest Rate:	0.060	0.060	0.060	0.060	0.060
Number of Payments:	48	48	48	48	48
Monthly Payment:	152.54	153.00	140.79	152.54	149.13
Total Purchase Cost:	7,321.69	7,344.24	6,758.05	7,321.69	7,158.24
Total Interest Cost:	<b>826.69</b>	<b>829.24</b>	<b>763.05</b>	<b>826.69</b>	<b>808.24</b>

Analysis of Cart Usage

\$ 25.00	Cost of Cart Rental
3	Maximum # of times per day a cart may be used

Revenue Summary

	July Totals	If Additional Carts Existed				
		1	3			
\$ Demand Not Met	\$ 8,800	\$ 6,925	\$ 3,500	\$ 1,425	\$ 300	\$ 75
\$ Demand Not Used	\$ 525	\$ 975	\$ 2,200	\$ 4,775	\$ 8,300	\$ 12,725
Total Lost Demand	\$ 9,325	\$ 7,900	\$ 5,700	\$ 6,200	\$ 8,600	\$ 12,800

July Cart Usage				
Day	# Available	Demand	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used
7/1/2018	30	60	\$ 750.00	\$ -
7/2/2018	30	43	\$ 325.00	\$ -
7/3/2018	27	41	\$ 350.00	\$ -
7/4/2018	30	32	\$ 50.00	\$ -
7/5/2018	24	48	\$ 600.00	\$ -
7/6/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
7/7/2018	30	31	\$ 25.00	\$ -
7/8/2018	30	44	\$ 350.00	\$ -
7/9/2018	30	26	\$ -	\$ 100.00
7/10/2018	21	42	\$ 525.00	\$ -
7/11/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
7/12/2018	30	48	\$ 450.00	\$ -
7/13/2018	30	39	\$ 225.00	\$ -
7/14/2018	15	34	\$ 475.00	\$ -
7/15/2018	24	32	\$ 200.00	\$ -
7/16/2018	30	30	\$ -	\$ -
7/17/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -
7/18/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -
7/19/2018	30	49	\$ 475.00	\$ -
7/20/2018	27	37	\$ 250.00	\$ -
7/21/2018	27	33	\$ 150.00	\$ -
7/22/2018	27	43	\$ 400.00	\$ -
7/23/2018	30	24	\$ -	\$ 150.00
7/24/2018	30	20	\$ -	\$ 250.00
7/25/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
7/26/2018	30	42	\$ 300.00	\$ -
7/27/2018	30	38	\$ 200.00	\$ -
7/28/2018	30	29	\$ -	\$ 25.00
7/29/2018	24	35	\$ 275.00	\$ -
7/30/2018	30	37	\$ 175.00	\$ -
7/31/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -

Additional Carts									
1		3		5		7		9	
\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used
\$ 675.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -
\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00
\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00
\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00
\$ 525.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 650.00
\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00
\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00	\$ -	\$ 775.00
\$ 450.00	\$ -	\$ 300.00	\$ -	\$ 150.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00
\$ 150.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00	\$ -	\$ 300.00	\$ -	\$ 450.00
\$ 400.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00
\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00
\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 675.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00
\$ 400.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00
\$ 325.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00
\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 675.00	\$ -	\$ 825.00
\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00	\$ -	\$ 775.00	\$ -	\$ 925.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00
\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00
\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 400.00	\$ -	\$ 550.00	\$ -	\$ 700.00
\$ 200.00	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 400.00
\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ 500.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00

Analysis of Cart Usage

\$ 25.00	Cost of Cart Rental
3	Maximum # of times per day a cart may be used

Revenue Summary

	June Totals	If Additional Carts Existed				
		1	3			
\$ Demand Not Met	\$ 8,475	\$ 6,675	\$ 3,400	\$ 1,425	\$ 300	\$ 75
\$ Demand Not Used	\$ 525	\$ 975	\$ 2,200	\$ 4,725	\$ 8,100	\$ 12,375
Total Lost Demand	\$ 9,000	\$ 7,650	\$ 5,600	\$ 6,150	\$ 8,400	\$ 12,450

June Cart Usage				
Day	# Available	Demand	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used
6/1/2018	30	60	\$ 750.00	\$ -
6/2/2018	27	41	\$ 350.00	\$ -
6/3/2018	30	32	\$ 50.00	\$ -
6/4/2018	24	48	\$ 600.00	\$ -
6/5/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
6/6/2018	30	31	\$ 25.00	\$ -
6/7/2018	30	44	\$ 350.00	\$ -
6/8/2018	30	26	\$ -	\$ 100.00
6/9/2018	21	42	\$ 525.00	\$ -
6/10/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
6/11/2018	30	48	\$ 450.00	\$ -
6/12/2018	30	39	\$ 225.00	\$ -
6/13/2018	15	34	\$ 475.00	\$ -
6/14/2018	24	32	\$ 200.00	\$ -
6/15/2018	30	30	\$ -	\$ -
6/16/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -
6/17/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -
6/18/2018	30	49	\$ 475.00	\$ -
6/19/2018	27	37	\$ 250.00	\$ -
6/20/2018	27	33	\$ 150.00	\$ -
6/21/2018	27	43	\$ 400.00	\$ -
6/22/2018	30	24	\$ -	\$ 150.00
6/23/2018	30	20	\$ -	\$ 250.00
6/24/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
6/25/2018	30	42	\$ 300.00	\$ -
6/26/2018	30	38	\$ 200.00	\$ -
6/27/2018	30	29	\$ -	\$ 25.00
6/28/2018	24	35	\$ 275.00	\$ -
6/29/2018	30	37	\$ 175.00	\$ -
6/30/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -

Additional Carts									
1		3		5		7		9	
\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used
\$ 675.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -
\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00
\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00
\$ 525.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 650.00
\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00
\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00	\$ -	\$ 775.00
\$ 450.00	\$ -	\$ 300.00	\$ -	\$ 150.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00
\$ 150.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00	\$ -	\$ 300.00	\$ -	\$ 450.00
\$ 400.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00
\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00
\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 675.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00
\$ 400.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00
\$ 325.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00
\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 675.00	\$ -	\$ 825.00
\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00	\$ -	\$ 775.00	\$ -	\$ 925.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00
\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00
\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 400.00	\$ -	\$ 550.00	\$ -	\$ 700.00
\$ 200.00	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 400.00
\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ 500.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00

Analysis of Cart Usage

\$ 25.00	Cost of Cart Rental
3	Maximum # of times per day a cart may be used

Revenue Summary

	May Totals	If Additional Carts Existed				
		1	3			
\$ Demand Not Met	\$ 8,800	\$ 6,925	\$ 3,500	\$ 1,425	\$ 300	\$ 75
\$ Demand Not Used	\$ 525	\$ 975	\$ 2,200	\$ 4,775	\$ 8,300	\$ 12,725
Total Lost Demand	\$ 9,325	\$ 7,900	\$ 5,700	\$ 6,200	\$ 8,600	\$ 12,800

May Cart Usage				
Day	# Available	Demand	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used
5/1/2018	30	60	\$ 750.00	\$ -
5/2/2018	30	43	\$ 325.00	\$ -
5/3/2018	27	41	\$ 350.00	\$ -
5/4/2018	30	32	\$ 50.00	\$ -
5/5/2018	24	48	\$ 600.00	\$ -
5/6/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
5/7/2018	30	31	\$ 25.00	\$ -
5/8/2018	30	44	\$ 350.00	\$ -
5/9/2018	30	26	\$ -	\$ 100.00
5/10/2018	21	42	\$ 525.00	\$ -
5/11/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
5/12/2018	30	48	\$ 450.00	\$ -
5/13/2018	30	39	\$ 225.00	\$ -
5/14/2018	15	34	\$ 475.00	\$ -
5/15/2018	24	32	\$ 200.00	\$ -
5/16/2018	30	30	\$ -	\$ -
5/17/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -
5/18/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -
5/19/2018	30	49	\$ 475.00	\$ -
5/20/2018	27	37	\$ 250.00	\$ -
5/21/2018	27	33	\$ 150.00	\$ -
5/22/2018	27	43	\$ 400.00	\$ -
5/23/2018	30	24	\$ -	\$ 150.00
5/24/2018	30	20	\$ -	\$ 250.00
5/25/2018	30	40	\$ 250.00	\$ -
5/26/2018	30	42	\$ 300.00	\$ -
5/27/2018	30	38	\$ 200.00	\$ -
5/28/2018	30	29	\$ -	\$ 25.00
5/29/2018	24	35	\$ 275.00	\$ -
5/30/2018	30	37	\$ 175.00	\$ -
5/31/2018	30	50	\$ 500.00	\$ -

Additional Carts									
1		3		5		7		9	
\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used	\$ Demand Not Met	\$ Demand Not Used
\$ 675.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -
\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00
\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00
\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00
\$ 525.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 650.00
\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00
\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00	\$ -	\$ 775.00
\$ 450.00	\$ -	\$ 300.00	\$ -	\$ 150.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 375.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00
\$ 150.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00	\$ -	\$ 300.00	\$ -	\$ 450.00
\$ 400.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00
\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00
\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 675.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00
\$ 400.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00
\$ 325.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00
\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00	\$ -	\$ 525.00	\$ -	\$ 675.00	\$ -	\$ 825.00
\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00	\$ -	\$ 625.00	\$ -	\$ 775.00	\$ -	\$ 925.00
\$ 175.00	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 425.00
\$ 225.00	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00	\$ -	\$ 225.00	\$ -	\$ 375.00
\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ 475.00
\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 400.00	\$ -	\$ 550.00	\$ -	\$ 700.00
\$ 200.00	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ 400.00
\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ 500.00
\$ 425.00	\$ -	\$ 275.00	\$ -	\$ 125.00	\$ -	\$ -	\$ 25.00	\$ -	\$ 175.00



Create Date	By Whom	Description	Workbook Name
5/15/2018	Barry Cheney	Analyze the replacement of the Red Bluff Golf Course fleet of golf carts	e01ch01GolfCarts_solution.xlsx
Mod. Date	By Whom	Mod. Description	Last Version Backup Name
5/20/2018	Firstname Lastname	Added comment to a key heading on the GolfCartPurchases worksheet	

Create Date	Sheet Name	Creator	Purpose
5/15/2018	GolfCartPurchases	Barry Cheney	Compare price, financing terms, payments, and total cost of
5/15/2018	MayGolfCartUsage	Barry Cheney	Golf cart usage analysis
5/20/2018	JuneGolfCartUsage	Firstname Lastname	Golf cart usage analysis
5/20/2018	JulyGolfCartUsage	Firstname Lastname	Golf cart usage analysis